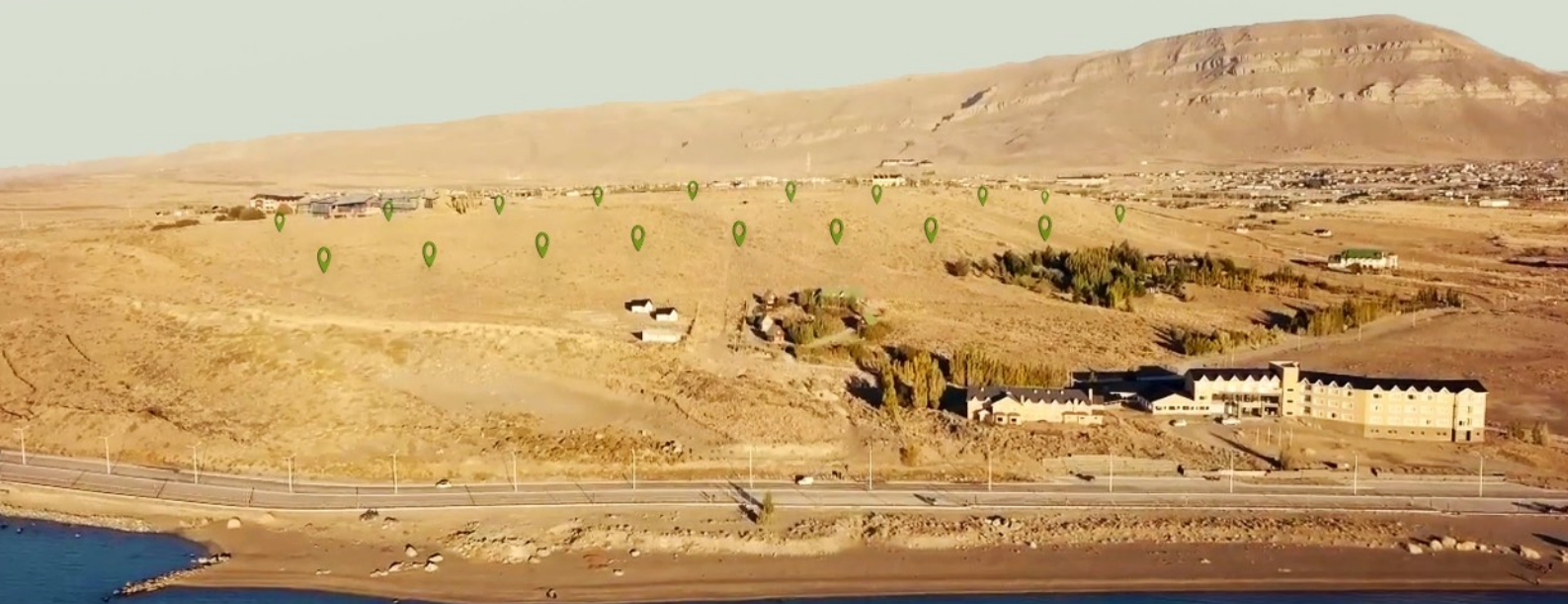


Laderas de Ximenez





El Calafate desde su mejor ángulo

Laderas de Niméz es un desarrollo inmobiliario compuesto por lotes de gran tamaño, emplazados en un entorno privilegiado, y con la más espectacular vista del Lago Argentino y de la Cordillera de los Andes.

Este desarrollo se ubica a pocos metros de la **Reserva Municipal Laguna Niméz** y del paseo costero de El Calafate; Un hermoso circuito desarrollado para contemplar la costa del Lago Argentino y su fauna.

Laderas de Nimez no solo cuenta con un entorno natural inigualable, sino también con excelentes accesos al centro de la ciudad. En vehículo, se encuentra a menos de tres minutos, y también se puede acceder rápidamente a pie.

En esta zona se encuentran algunos de los más importantes hoteles de la localidad como el cinco estrellas Design Suites o el Hotel Las Dunas.

Todos los lotes tienen una superficie mayor a 2.000 metros cuadrados, y contarán con los servicios de electricidad, agua y gas.



Vista Lago Argentino - Isla Solitaria - Cordillera



Vista Hotel Las Dunas - Laguna de Nimez



Vista Hotel Design Suites



Vista Hotel Design Suites - Cerro Calafate



Actualmente, **Laderas de Nimez** es el loteo mejor ubicado en **El Calafate**, ya que tiene todos los atributos de una excelente oportunidad inmobiliaria: **Cercanía al centro** de la localidad y **vistas Panorámicas del Lago Argentino**, la **ciudad** y de la **Cordillera**.



Laderas de Ximenez



- Reimundo Freile 1888 Depto. 05
- El Calafate (9405)
- Santa Cruz - Argentina
- Tel-Fax +54 9 2966 47-6991
- Email: info@m2patagonia.com.ar
- www.m2patagonia.com.ar

Comercializa: